

STADGAR

för den ideella föreningen ByggDialog Dalarna

§1 Ändamål

ByggDialog Dalarna är en ideell förening med ändamål att inom Dalarnas län utifrån alla aktörers perspektiv arbeta proaktivt för att bidra till att utveckla ett effektivt, kvalitativt, kompetent och hållbart samhällsbyggande.

§2 Verksamhet

ByggDialog Dalarna ska utgöra nav och fungera som katalysator för bygg- och fastighetssektorn inom länet genom att tillhandahålla mötesplatser och genom dialog och projekt inom aktuella temaområden skapa synergier mellan länets näringsliv, akademi och offentlighet.

ByggDialog Dalarna bygger på förutsättningen att samverkan mellan länets aktörer är nödvändig för att åstadkomma effektivt byggande och effektiv förvaltning baserat på innovationer och processer som förbättrar samhällsbyggandet. ByggDialog Dalarna vill bidra till såväl underlag för relevant forskning som kunskapsförsörjning av hög kvalitet till aktörer i länets samhällsbyggnadssektor.

Föreningen kan i fullgörandet av sin uppgift verka genom ett helägt servicebolag.

§3 Säte

Föreningen ska ha sitt säte i Borlänge.

§4 Medlemskap

Som medlem välkomnas alla företag, organisationer och myndigheter med verksamhet inom eller riktad mot länets samhällsbyggande och som förväntas bidra till främjandet av föreningens ändamål.

ByggDialog Dalarna vänder sig till i länet verksamma fastighetsägare, byggföretag, konsulter, leverantörer, myndigheter, högskola, kommuner, landstinget och andra organisationer såväl offentliga som privata och vill även innefatta brukare. Stor eller liten har samma värde och påverkansgrad. Hela länet ska vara representerat.

Ny medlem enligt ovan ska genomgå en ansökningsprövning av styrelsen där den ansökande förväntas beskriva hur man bidrar till ett hållbart samhällsbyggande i Dalarna och där ange referens. Beslut om antagande fattas av styrelsen.

§5 Avgifter

Föreningens verksamhet finansieras till betydande del genom avgifter. System och grunder för avgifternas uttagande fastställs av årsstämma. Avgift differentieras baserat på antalet anställda i medlemsorganisationen. Årsstämman fastställer årligen medlemsavgift till föreningen samt serviceavgifter.

§6 Styrelse

Styrelsen ska bestå av sju högst elva ledamöter, jämte tre ersättare. Ordförande och övriga ledamöter väljs av årsstämma för en tid av maximalt tre år och så att en tredjedel av styrelsen förnyas varje år. Avgår vald styrelseledamot före mandattidens utgång inträder ersättare fram till nästkommande årsstämma enligt bestämd turordning.

§7 Styrelsens uppgifter

Det åligger styrelsen särskilt att utåt företräda föreningen, verka för föreningens ändamål, organisera och skapa arbetsordning för temaområden, förelägga årsstämman förslag till riktlinjer för föreningens och servicebolagets verksamhet och att i takt med utvecklingen föreslå erforderliga förändringar i dessa riktlinjer, till årsstämman avge årsredovisning med förvaltningsberättelse samt resultat- och balansräkning, besluta om budget för föreningens verksamhet till årsstämman framlägga förslag till avgifter för nästkommande år för föreningen och servicebolaget föreslå företrädare för föreningen att ingå i servicebolagets styrelse samt följa och övervaka servicebolagets verksamhet.

Styrelsen har rätt att lämna fullmakt åt ombud att på föreningens vägnar företräda föreningen inför domstol och myndighet.

§8 Styrelsens sammanträden

Styrelsen sammanträder efter kallelse av ordföranden minst tre gånger per år. Sådan kallelse ska även utfärdas om det påfordras av tre av styrelsens ledamöter. Ledamot är skyldig att omedelbart anmäla hinder att närvara.

Styrelsen utser inom sig vice ordförande samt tillsätter kassör.

Inom styrelsen har varje ledamot en röst. Styrelsen är beslutför endast om fler än hälften av ledamöterna är närvarande. Styrelsens beslut fattas med enkel röstövertikt. Vid lika röstetal gäller den mening som biträdes av ordföranden.

§9 Valberedning

Valberedningen ska bestå av tre personer som utses av årsstämman att verka fram till nästa årsstämma. Dess uppgift är att föreslå stämman ordförande och övriga styrelseledamöter samt revisorer och revisorssuppleanter. Valberedningen har därvid att tillse att såväl sektorns olika aktörer som både stora och små företag finns representerade. Valberedningen ska även föreslå ombud att företräda föreningen på stämma i servicebolaget.

§10 Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen av den eller de personer som styrelsen därtill utser. Styrelsen eller behörig firmatecknare får delegera rätt för anställd i föreningen eller servicebolaget att hantera föreningens likvida medel och skatter.

§11 Räkenskaper

Föreningens och servicebolagets verksamhets- och räkenskapsår är kalenderår. Styrelsen ska avge årsredovisning med förvaltningsberättelse och resultat- och balansräkning avseende såväl föreningens som servicebolagets förvaltning. Årsredovisning, protokoll och räkenskaper för föreningen ska överlämnas till revisorerna för granskning före den 1 april påföljande år.

Motsvarande regler och tidpunkter ska gälla för servicebolagets verksamhet.

§12 Revision

För granskning av föreningens räkenskaper samt styrelsens förvaltning utses på årsstämma två revisorer jämte suppleanter. En av revisorerna samt dennes suppleant ska vara kvalificerad revisor. Revisorerna ska före den 15 april avge sin revisionsberättelse avseende sin granskning samt utlåtande över styrelsens förvaltning.

Motsvarande regler och tidpunkter ska gälla för servicebolagets verksamhet.

§13 Årsstämma och övriga möten

Årsstämma ska hållas årligen före maj månads utgång. Extra medlemsmöte kan hållas om styrelsen finner det erforderligt eller om det skriftligen begärs av revisor eller minst en tiondel av medlemmarna.

Vid årsstämma ska följande ärenden förekomma:

1. Val av ordförande vid stämman
2. Justering av röstlängd
3. Val av protokollförare och två justeringsmän
4. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst
5. Fastställande av dagordning
6. Föredragning av
 - a/ föreningens årsredovisning med styrelsens förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning
 - b/ servicebolagets årsredovisning med styrelsens förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning
7. Föredragning av föreningens och servicebolagets revisionsberättelser
8. Fråga om fastställande av föreningens årsredovisning
9. Fråga om ansvarsfrihet för föreningens styrelse
10. Fastställande av riktlinjer för föreningens och servicebolagets verksamhet (samt inrättande av ytterligare temaområden/verksamhetsgrupp).
11. Föredragning av budget för föreningen och servicebolaget samt fastställande av avgifter för föreningen och servicebolaget för kommande år
12. Val av styrelseordförande samt övriga styrelseledamöter
13. Val av revisorer och deras suppleanter
14. Val av ombud vid bolagsstämma i servicebolaget
15. Val av företrädare för föreningen i servicebolagets styrelse
16. Val av valberedning
17. Fastställande av arvode till styrelse och revisorer
18. Övriga ärenden

Kallelse till stämma och medlemsmöte med uppgift om ärenden, som ska behandlas, ska ske skriftligen minst tre veckor före stämman eller mötet. Vid stämma eller medlemsmöte får ärende, som ej angivits i kallelse eller bilagd föredragningslista, ej tas upp till beslut. Förslag från medlemmar som förutsätter beslut ska inlämnas minst två veckor före stämma eller medlemsmöte. Sådana förslag ska skriftligen snarast och i god tid före stämma eller möte tillställas medlemmarna via föreningens försorg.

§14 Röstning vid stämma och medlemsmöte

Vid stämma och medlemsmöte har varje närvarande medlem en röst. Röstning via fullmakt är ej tillåten. Beslut i frågor angivna i §§ 5, 18 och 19 blir ej giltiga med mindre än att besluten biträds av minst två tredjedelar av de avgivna rösterna.

§15 Protokoll

Vid styrelsesammanträde, stämma och medlemsmöte ska protokoll föras. Styrelsens protokoll ska justeras av ordföranden och en styrelseledamot. Stämмо- och medlemsmötesprotokoll ska justeras av ordförande och två medlemsrepresentanter.

§16 Utträde

Anmälan om utträde måste ha inkommit till styrelsen senast under augusti månad för att utträde ska kunna beviljas i och med det årets utgång. Om anmälan inte inkommer förlängs medlemskapet med ytterligare ett år. Vid utträde äger medlem ej rätt till någon del av föreningens eller dess bolags enligt §2 tillgångar, såvida inte stämma eller medlemsmöte beslutar annorlunda.

Styrelsen äger rätt att utesluta medlem om denne inte längre anses bidra till ett hållbart samhällsbyggande i Dalarna.

§17 Inbördes tvist

Tvist mellan medlem och föreningen eller dess ägda bolag avgörs av svensk domstol.

§18 Stadgeändring

För beslut om ändring av dessa stadgar erfordras att beslutet fattas vid två på varandra följande medlemsmöten med minst en månads mellanrum. Det ena av dessa möten ska vara årsstämma. Vid båda dessa möten ska beslutet ha biträtts av minst två tredjedelar av de avgivna rösterna.

§19 Upplösning

För beslut om föreningens upplösning erfordras att beslutet fattas enligt § 18.