

Minnesanteckningar Dalarnas arkitekturråd 221005

Laget runt

Falun

Mycket som pågår som vanligt med detaljplaner och översiktsplanering. Två stora byggprojekt i centrum har blivit framskjutna till nästa år, Rödbro och Vasaparken. Själva parken är dock klar och ska invigas på lördag den 8 oktober.

SAGDA planerar aktiviteter studiebesök Bollnäs resecentrum tillsammans med Sweco, studiebesök Solvisksskolan Ludvika. Sen höst/vinter.

Ludvika

Intensiv uppstartsprocess för kommande översiktsplanearbete. Mycket att fundera kring den digitala formen för översiktsplanen.

Smedjebacken

Färdigställer utvecklingsstrategi för bymiljö Söderbärke. -Hur utveckla bymiljön och stärka den, efterfrågan på bostäder och mark. Förstudie ombyggnad befintlig högstadieskola. Söderbärke kontrast mot bruksmiljöerna runt omkring. Kulturmiljöprogram på gång.

Leksand

Uppstart av översiktsplanen. Ut på tidig dialog kopplat till digitala kartor, favoritplatser, var man tycker man ska bygga. Riktade referensgrupper. Beslutad utvecklingsinriktning för översiktsplanen i kommunfullmäktige. Strukturbilder etc. Gör översiktsplanejobbet själva.

Kulturmiljöprogrammet är till enorm hjälp även om det skapar merjobb, stöd för politikerna, frågan har vänt, man är verkligen mån om miljöerna.

Stort idrottsområde, höghusen ligger hos domstolen, håller på med Lummerhöjden.

Diskussion om solceller

Leksand har rekommendationer om hur man ska hantera dem. Normalt inte bygglovpliktiga om de följer takets form, men tex. Falun har riksintressen osv. Det är knepigt att hantera utanför detaljplan då det inte är bygglovpliktigt men kan vara otillåtet med hänsyn till förvanskningförbudet. Men man vill undvika att behöva gå in med tillsyn efteråt.

Länsstyrelsen byggfrågor

Plan- och byggträff 28 november för nya handläggare. Man får själv bestämma om man är ny eller inte. Kommer snart en skriftlig inbjudan.

Säter

Mycket på gång med hänsyn till Säters storlek, mötesspår på Dalabanan och tre nya tunnlar i centrala Säter. Försöker få in konst i projektet i ett sent skede. Bostadsprojekt med upp mot 100 bostäder. Uppdrag för planeringsstrategi. FÖP för Säters tätort, tidigare påbörjat, men måste börja med planeringsstrategi och översiktsplan innan man tar upp det igen. Borlänge flygplats och hur solceller kan påverka det.

Gagnef

Händer mycket. Antagen översiktsplan i somras. 500 sidor. Kommer bli enskilda FÖPar för tätorterna, Djurås pågår. Planerar en ny stadsdel, upp mot 500 bostäder, 30 ha. Skola, service, bostäder, olika upplåtelseformer. Inte byggt så mycket sedan 90-talet. Byggnation på jordbruksmark som redan är planlagt. Nytt handelsområde.

Hedemora

Jobbar med 3D-modell för att kunna visa nya projekt bla.

Lars Ingelström

Tipsar om att informera politikerna om gestaltungsfrågor och PBL etc. nu när det är nya nämnder efter valet. Två frågor att fundera på: Är det bra tajming att uppmärksamma goda exempel på gestaltning och arkitektur nu? Är det bra tajming att arkitekturrådet lyfter frågan om goda exempel och syns i bruset från massmedia. Det går att gjuta fler "trappor" att dela ut som pris. Arkitekturrådet har tidigare delat ut priset till god arkitektur. Frida Ryhag vet var. Den andra frågan: Många nya arkitekter eller kommuner som söker arkitekter. Föreslår att arkitekturrådet med Länsstyrelsen uppmärksammar kommunerna på fördelarna med att ha kompetensen och nackdelarna med att inte ha den. Länsstyrelsen kan lyfta frågan som en tillsynsfråga. Byggnadsnämnden ska ha tillgång till arkitektkompetens. Bra om frågan lyfts i forumet. Huvudbudskapet ska vara fördelarna med att ha arkitektkompetensen i sin ordinarie verksamhet.

Förslag om att trycka upp en beachflagga med arkitekturrådets logga.

Förslag från Svensk Form att jobba med goda exempel på arkitektur under formveckan.

Borlänge

Högskolan ska flytta in i centrum, katalysator för centrumomvandling. Batterifabrik som flyttar in i Kvarnsvedens pappersbruk. Tror att det kommer generera fler bostäder. Kulturmiljöprogram på gång liksom grönplan, planeringsstrategi. Bussarna flyttade tillfälligt eller kanske varaktigt. Alla tycker att det är positivt att högskolan flyttar in i centrum, mer dagbefolkning i centrum. Mer stadsliv. Jobbar med hur man kan styra gestaltningen i samarbete med exploitörer etc. DP för Ornäs hamn omtag blir ett mindre planområde.

Säter funderar på markanvisningstävling på komplicerat område. Tips om att haka på markanvisningsgruppen. Falun och Leksand har en del exempel. Det går att jobba både med markanvisning innan detaljplan och efter att detaljplan har laga kraft.

Fråga om det finns intresse att gå utanför Dalarna för att få höra om hur andra jobbar. Kanske kan markanvisningsgruppen göra lite omvärldsbevakning.

Hedemora

Börjar med att informera om att den 14 oktober ordnar stadsarkitektföreningen en träff i Stockholm på temat: Boom utan krasch. Norrlandskommuner och inflyttning i Stockholmsnära kommuner. Hur bygger man utan att tappa småstadens värden och attraktivitet när stora etableringar knackar på dörren.

Hedemora info/på gång: Hedemora har sammanlagt fyra arkitekter. Simhallen det stora projektet som pågår just nu, annars mindre projekt som småhus och småhusområden.

Svensk Form Dalarna

Svensk forms födelsedag 6 oktober firas med Formslaget. Där utses årets formbärare. Tidigare har formveckan gått då, men nu är den framskjuten till mars. Har varit svårt att få till då det ligger så nära sommaren. Så de byter säsong, nu råkade det bli lite i sista minuten. Gillar förslaget att lyfta goda exempel på arkitektur från alla kommuner och presentera det under formveckan i år. Nomineringar från varje kommun. Svensk Form som förening gör studiebesök. Har vi spännande arkitektur att tipsa om får vi gärna höra av oss. Gillar man Svensk Forms facebookside så ser man när studiebesöken är.

Malung-Sälen

Har en hel del planer. De flesta exploitörsdrivna, ungefär 80 pågående planer med planbesked. Det mest spännande är Faxfjället, ny destination mitt emot Stöten, mot Norges gräns och Natura 2000-område. Har precis varit ute på samråd. Simhall som håller på att byggas, klar nästa år. Har haft olika typer av kapacitetsproblem med infrastruktur tex. el, reningsverk och vatten.

Länsstyrelsen har i en enkät förra året frågat hur kommunerna har det med arkitektkompetens. Kopplat till tidigare diskussion om länsstyrelsens tillsyn om kommunernas arkitektkompetens.

Förslag på att ev. pris från arkitekturrådet samordnas med SAGDAs pris så att de inte delas ut samtidigt, utan kanske växlar år.

Hedemora berättar och visar sitt planeringsverktyg

Dialogverktyg, en modell över Hedemora innerstad. Vänder sig till allmänheten som ska kunna orientera sig. Visar i Sketchup hur långt dom har kommit hittills. Visar tex. olika förslag på simhall och Vasahallen. Tar gärna emot tips om någon jobbat med dialog i liknande verktyg. Leksand går tex. ut i femteklasser i sin kommande ÖP-process, har nu vänt sig till alla skolor. En del uppfattar att det är svårt att jobba med skolan. Leksand har lärt sig att kontakta skolan i augusti när skolan har sina planeringsdagar, då kan man få komma i oktober/november. Leksands kommun tipsar om deras centrala torg som lätt och snabbt (20 min) kan göras om från parkering till en stor scen för konsert eller en del görs tillgänglig för torghandel. Hedemora nämner utmaningen med att förändra torgbildningar och att parkeringsplatser försvinner. Hedemora kommun har även jobbat med att anpassa miljön för att kunna använda VR-glasögon. Modellen har i princip byggts upp av två sommarjobbare som arbetat 2 månader, kunde andra 3D-program men inte sketchup. Sketchup är bra för att det är lätt att lära sig även för yngre.

Tips på bidrag för projekt kring gestaltad livsmiljö, ArkDes Thinktank "open call" utlyser med jämna mellanrum, kanske vartannat år. Sveriges arkitekter kan ha koll på vart det finns medel att söka. Finns många spridda fonder och stiftelser att söka medel från. Nästa steg är att utveckla träd, väg osv.

Länsstyrelsen har pågående projekt kopplat till vindkraft. Håller på att upphandla regional landskapskaraktärsanalys.

Gagnef har tänkt ha en helt digital process (CSM extern) för sin FÖP. E-tjänst för granskningen, kunna sätta en prick på kartan och lämna en synpunkt. Leksand jobbar med något liknande där man även får följdfrågor som man fyller i.

Leksand och Mora håller på och titta på hur de ska skriva i sina planavtal för att få in kravet om digital detaljplan.

Arbetsgruppen markanvisning: Kallar till ett arbetsmöte under oktober/november.

Nästa möte är den 2 december 10-12, digitalt. Frida uppdaterar kallelsen med innehåll. De fysiska mötena är under barmarkssäsong. Bra om de ligger i samband med något annat, tex. ett studiebesök eller liknande.